



Het nieuwe distributiecentrum. BEELD INTOSPACE

## Nieuw distributiecentrum bij Hoofddorp wekt eigen stroom op

**Hoofddorp** ■ Op bedrijventerrein Schiphol Trade Park tussen Hoofddorp en de A4 is een distributiecentrum van 70.000 vierkante meter opgeleverd dat niet op het elektriciteitsnet is aangesloten.

Vastgoedontwikkelaar Intospace heeft het pand ontwikkeld. Het gebouw wekt zijn eigen stroom op en als er te veel is, wordt dat aan het elektriciteitsnet geleverd.

Door samenwerking met energiebedrijf Joulz is het gelukt met zonnepanelen en andere maatregelen in de eigen stroombehoefte te voorzien. Het pand telt 64 zogenaamde docks waar vrachtwagens en bestelbussen beladen kunnen worden. „Met deze ontwikkeling laten we als Intospace zien dat het probleem van de conge-

stie van het publieke elektriciteitsnet niet hoeft te betekenen dat er geen nieuwbouwprojecten kunnen worden gerealiseerd”, aldus directeur Tim Beckmann. Daar heeft hij een punt, want de openbare nutsbedrijven komen in de buurt van Schiphol capaciteit tekort en moeten nieuwe afnemers weigeren. Dat kan de ontwikkelingen van bedrijventerreinen frustreren.

Op het gebouw liggen 20.000 zonnepanelen die zoveel stroom opwekken als 3.000 huishoudens gebruiken. Het pand is aangesloten bij het onlangs opgerichte Energiecollectief Schiphol Trade Park. Binnen dat collectief delen vijftien bedrijven op Schiphol Trade Park hun ongebruikte stroomcapaciteit met elkaar.

## Actie voor bekostigen van ingrijpende operatie kater (4)

**Umuiden** ■ Zijn voormalige eigenaar wilde hem laten inslapen, maar de dierenarts weigerde. Kater Bizzy, sinds kort bewoner van Kerbert Dierentehuis, kon niet meer zelfstandig plassen. De kat (4 jaar) bleek een ingrijpende en dure operatie te moeten ondergaan.

Om de kosten van deze penisamputatie te dekken, is het dierenasiel een actie gestart. De ingreep kost nu al ruim 1.700 euro en dat bedrag loopt door de medicatie en verzorging alleen maar op. Donderdag aan het begin van de avond was 162 euro gedoneerd. „Wil jij ons helpen met een bijdrage? Elke donatie is welkom, hoe groot of klein ook”, vragen de dieren-

vrienden. Zij omschrijven Bizzy als een 'superlieve' kater. Meerdere keren gingen ze met hem naar de dierenarts om het plasprobleem te verhelpen. „Daar is zijn plasbuis gespoeld, heeft hij medicatie en speciaal voer gekregen. Helaas bleek dat allemaal niet te helpen en was amputatie van zijn geslachtsdeel de enige oplossing.”

De 4-jarige kater kan na de fikse ingreep nog jaren mee, aldus een dierenvriend die reageerde op de post van Kerbert. Haar eigen kater werd na zo'n operatie liefst 18,5 jaar oud. Doneren kan via: kerbert-dierentehuis.voordierenbescherming.nl/project/amputatie-voor-bizzy

## Schoonmoederstoel te zien bij De Heimanshof in Hoofddorp

**Hoofddorp** ■ Heemtuin De Heimanshof in Hoofddorp biedt zondag 1 mei een gratis reis over de wereld. Lampenpoetsersplant, wurgboom, drakenbloedboom, olifantspoot en schoonmoederstoel: ze zijn allemaal te zien in de kassen bij de heemtuin.

Er is een leerzame gezinspeurtocht uitgezet door de drie kassen. Deelname is gratis. De tuin is open van 13 tot 17 uur.

In de kassen zijn planten te vinden waarvan de vruchten in

ieder huishouden terug te vinden zijn. Denk aan koffie, citrusvruchten, druiven, banaan en vijg. Maar ook de manukaplant die door de Maori werd gebruikt als voedsel, medicijn en om gereedschappen te maken. Op informatieborden wordt duidelijkheid geboden.

Vanaf 1 mei is de heemtuin tot 25 september in de weekenden open van 13 tot 17 uur, van dinsdag tot en met vrijdag van 9 tot 17 uur. De toegang is alle dagen gratis.

**DUURZAAM** Buren helpen buren in Haarlem-Zuid om hun

# Dromen van

Het is prachtig wonen in de villawijken van Haarlem-Zuid, maar de gasrekeningen stijgen er tot ongekende hoogten. Sinds ruim een jaar helpen buren elkaar om hun woningen te verduurzamen.



Willemien Schenkeveld  
wschenkeveld@mediahuis.nl

**Haarlem** ■ Wie zou er niet willen wonen in deze witgepleisterde prachtwoning uit het jaar 1900? Hoge plafonds geven een heerlijk gevoel van ruimte, de lichte glazen serre biedt zelfs ruimte voor een vleugel en de glas-in-looddecoraties doen je wegdromen naar tijden van weleer.

Je zult Hans Becker en Bertie van Velzen uit de Koninginneweg dan ook echt niet horen klagen. Behalve dan over hun energierekening. Al die ruimte en die historische ramen, krijg de boel maar eens warm. „In december en januari betaalden we bijna duizend euro”, zegt Hans op een toon van ontzag. Zo is het niet alleen bij hen. „Deze buurt heeft, denk ik, de hoogste energierekeningen van Haarlem”, zegt Coco de Bruijn, die verderop in de kronkelende laan woont.

### HOOM-dossier

Coco de Bruijn helpt Hans en Bertie om hun huis te verduurzamen. Hij doet dat als een van de negen energiecoaches van buurtvereniging De Groene Kroon die actief is in de Koninginnebuurt en de aangrenzende wijk Bosch en Vaart. Voor buren, door buren, is het motto van deze begin 2021 opgerichte vereniging.

Het idee: je woning verduurzamen is een grote uitdaging, en als buren elkaar helpen om drempels te overwinnen en stappen te zetten, is dat nuttig en gezellig. Er wordt gewerkt met een online HOOM-dossier, ontwikkeld door onafhankelijke duurzaamheidsexperts, dat bewoners inzicht biedt in hoe ver ze zijn met de verduurzaming van hun huis en wat ze nog meer kunnen doen.



De Koninginneweg: mooi wonen, veel stoken.

Hans Becker heeft in het verleden al het nodige gedaan. De zolder geïsoleerd, dubbele ramen geplaatst, en samen met zijn zoon onder de vloer gekropen om isolatie aan te brengen. „Een rotklus, maar de koude tocht is nu weg.” Nu droomt hij van 'verwarmend marmar' in de gang. Hij zag het bij zijn buurman twee deuren verderop. „Onno heeft de gang opgehaald, vloerverwarming laten aanleggen en daarop weer marmar tegels. Als je daarop staat, heerlijk...” Hij wil het er graag eens over hebben met Coco.

### Infraroodcamera

Maar eigenlijk wacht nu een veel minder leuke en dure klus. „Coco is hier geweest met een infraroodcamera die laat zien waar nu nog warmte uit het huis ontsnapt. Ik schrok me lam van wat ik zag. We wisten wel zo'n beetje dat we veel warmte via de muren verliezen. Maar dat het zo erg was...” En dus is de kwestie die hem aangrijnst: hoe isoleer je een huis uit 1900 dat niet geschikt is voor spouwisolatie?

In overleg zijn Hans en Coco inmiddels tot de conclusie gekomen dat de witte villa aan de bin-

huizen energiezuiniger te maken

# verwarmend marmar



Hans Becker (links) en Bertie van Velzen laten zich door buurman Coco de Bruijn adviseren over het verduurzamen van hun meer dan honderd jaar oude woning. FOTO UNITED PHOTOS/PAUL VREEKER

nenkant moet worden geïsoleerd. Dat is de enige mogelijkheid, helaas, want de woonkamer wordt straks dus wat kleiner. „Een isolatielaag van vier centimeter schijnt dik genoeg te zijn”, zegt Hans. Coco knikt.

De Bruijn pretendeert niet alles te weten. Weliswaar heeft hij via de buurtvereniging (en met een gemeentesubsidie) een opleiding tot energiecoach gehad, maar hij is geen professional, alleen een gepassioneerde klusser, die enthousiast bedacht 'dat verduurzaming een heel nieuwe dimensie geeft aan met woningen bezig zijn'.

„Ik heb echt niet de wijsheid in pacht”, zegt hij. „Maar ik ben wel een onafhankelijk klankbord en ik weet waar ik kennis vandaan moet halen. Als ik iets niet weet, leg ik het neer bij mijn collegacoaches. Mijn ervaring is ook: samen kom je er wel uit. Als ik met iemand over

### Duurzame buurtinitiatieven

In steeds meer Haarlemse wijken organiseren buren zich om samen te werken aan verduurzaming van hun huizen. Sinds 2013 bestaat de buurtcoöperatie Garenkokerskwartier. Tot energiecoach opgeleide buurtbewoners helpen anderen om plannen te maken om hun huis te verduurzamen. Daarna kwam Spaargas in het Ramplaankwartier, waar buurtbewoners een eigen warmtenet hebben ontwikkeld als alternatief voor aardgas. Sinds begin 2021 bestaat De Groene Kroon, van en voor bewoners van de Koninginnebuurt en Bosch en Vaart die hun woning willen verduurzamen. De vereniging telt inmiddels 9 energiecoaches en 130 leden.

zijn woning praat, komt de ander vaak vanzelf met ideeën.” „Bij iedere klant leer ik zelf ook weer veel”, zegt hij. Want ieder

huis is weer anders. Bij het ene huis hielp het al om de spagoletten aan te draaien om de koude terug te dringen die uit de flink

„ Deze buurt heeft, denk ik, de hoogste energierekeningen van Haarlem

„ Het eerste dat ik heb gedaan is de cv-ketel van 85 naar 65 graden zetten

„ We wisten wel dat we warmte via de muren verliezen, maar dat het zó erg was...

kierende bovenramen naar binnen 'viel'. Bij een ander ging hij in overleg over wat te doen met grote raampartijen in een monumentaal pand – zou monumentenglas iets zijn?

Ook is hij in gesprek met iemand die een grote tuin langs de Leidsevaart heeft. „Eigenlijk zou je een warmtepomp moeten nemen en je warmte uit de vaart halen, heb ik tegen hem gezegd. Al weet ik eigenlijk niet of je daar een vergoeding voor nodig hebt. Maar dat ga ik nu opzoeken.”

### De ketel kan lager

Het verduurzamen van huizen kan ook heel simpel beginnen. „Het eerste dat ik heb gedaan op aandringen van Coco is de cv-ketel van 85 naar 65 graden zetten”, zegt Hans Becker. „Dat betekent dat je iets langer moet wachten tot het huis warm is, maar het is wel zuiniger.”